

## Отчет

**ООО «Управляющей компании «Кристалл» о выполнении договора управления по адресу:  
Липецкая область, Добринский район, ж.д. ст. Пластица, ул.Строителей д.2А за период с  
01.01.2021 по 31.12.2021 г.**

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Общая площадь помещений в многоквартирном доме, м <sup>2</sup>                                     | 3352,2                |
| Количество подъездов, шт.  | 4                     |
| Количество этажей  | 5                     |
| Тариф  | 12,42                 |
| <b>Начисленная сумма жильцам по содержанию и ремонту общедомового имущества в отчетном периоде</b> | <b>499179,70 руб.</b> |
| <b>Затраты компании на содержание и текущий ремонт в отчетном периоде</b>                          | <b>614414,06 руб.</b> |

| Выполненные работы (оказанные услуги) в отчетном периоде | Периодичность выполнения | Выполненные работы, услуг за 2021 г.(руб.) |
|--|--------------------------|--|
| Фундаменты   | по мере необходимости    |  |
| Подвалы  | по мере необходимости    | 930,26                                     |
| Стены  | по мере необходимости    | 28393,00                                   |
| Перекрытия и покрытия                                    | по мере необходимости    |  |
| Крыши  | по мере необходимости    | 18223,00                                   |
| Фасады   | по мере необходимости    | 9789,00                                    |
| Лестницы   | по мере необходимости    |  |
| Перегородки  | по мере необходимости    |  |
| Внутренняя отделка                                       | по мере необходимости    |  |
| Полы   | по мере необходимости    |  |
| Окна и двери   | по мере необходимости    |  |
| Содержание дымоходов и вентканалов                       | 2 раза в год             |  |
| Система водоснабжения                                    | по мере необходимости    | 5477,25                                    |
| Система горячего водоснабжения                           | по мере необходимости    | 68707,68                                   |
| Система отопления  | по мере необходимости    | 16355,29                                   |
| Система водоотведения                                    | по мере необходимости    |  |
| Подготовка систем теплоснабжения к сезонной эксплуатации | май-сентябрь             | 59803,08                                   |
| Система электроснабжения                                 | по мере необходимости    | 20389,69                                   |
| Содержание помещений                                     | по мере необходимости    | 54641,64                                   |
| Содержание придомовой территории                         | ежедневно                | 133860,61                                  |
| Обследование жилого дома                                 | 2 раза в год             | 43579,72                                   |
| Аварийное обслуживание                                   | по мере необходимости    | 53012,94                                   |
| Объекты внешнего   | по мере необходимости    |  |

