

Отчет

**ООО «Управляющей компании «Кристалл» о выполнении договора управления по адресу:
Липецкая область, Добринский район, ж.д. ст. Пластица, ул.Строителей д.5 за период с
01.01.2021 по 31.12.2021 г.**

Обща площадь помещений в многоквартирном доме, м2	5756,78
Количество подъездов, шт.	8
Количество этажей	5
Тариф	11,67

Начисленная сумма жильцам по содержанию и ремонту общедомового имущества в отчетном периоде _____ 806179,97 руб.

Затраты компании на содержание и текущей ремонт в отчетном периоде _____ 891099,09 руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) в отчетном периоде	Периодичность выполнения	Выполненные работы, услуги за 2021 г.(руб.)
Фундаменты	по мере необходимости	
Подвалы	по мере необходимости	1259,04
Стены	по мере необходимости	
Перекрытия и покрытия	по мере необходимости	
Крыши	по мере необходимости	108210,00
Фасады	по мере необходимости	14683
Лестницы	по мере необходимости	
Перегородки	по мере необходимости	
Внутренняя отделка	по мере необходимости	
Полы	по мере необходимости	
Окна и двери	по мере необходимости	
Содержание дымоходов и вентканалов	2 раза в год	42377,26
Система водоснабжения	по мере необходимости	6213
Система горячего водоснабжения	по мере необходимости	110001,75
Система отопления	по мере необходимости	22135,68
Система водоотведения	по мере необходимости	
Подготовка систем теплоснабжения к сезонной эксплуатации	май-сентябрь	83942,46
Система электроснабжения	по мере необходимости	34667,94
Газовое оборудование	по мере необходимости	1883,75
Содержание помещений	по мере необходимости	20224,50
Содержание придомовой территории	ежедневно	177759,91
Обследование жилого дома	2 раза в год	62035,20

арийное обслуживание	по мере необходимости	88078,73
Объекты внешнего благоустройства	по мере необходимости	
Проверка и ремонт общедомовых приборов учета	по мере необходимости	18000,00
Потребляемые коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома	ежемесячно	99626,87
ИТОГО		891099,09

Директор ООО «УК «Кристалл»



Ю. Дмитриенко